

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту
правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области

«27» мая 2020 года

п.Койниха
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменений в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», проведены публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 30.04.2020 № 11-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 08.05.2020 №8 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 08.05.2020 №8 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru>).

Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

- п.Койниха – 27.05.2020 в 10.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Койниха, ул.Пушкина, 8 (здание школы).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 27.05.2020 № 3, п.Койниха.

Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний главным специалистом отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении №2 к протоколу публичных слушаний от 27.05.2020 №3, п.Койниха.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.


2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Направить заключение по результатам публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель
публичных слушаний

Секретарь

 А.Е.Вторушина
 Л.Г.Соболева

Приложение к заключению
по результатам публичных
слушаний от 27.05.2020,
п.Койниха

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту
правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1.	Администрация Искитимского района Новосибирско й области	Минимальный процент застройки в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Жин) сократить до 5%.	Рекомендовать принять
3.	Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирско й области	Включение земель лесного фонда выдела 16 квартала 4 совхоза «Бердский» Искитимского межхозяйственного лесхоза Искитимского лесничества в границу п.Койниха в зону «озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов». Включение земель лесного фонда выделов 9-14, 22, 24 25, 39 квартала 4 и выделов 1-27, 30 квартала 5 совхоза «Бердский» Искитимского межхозяйственного лесничества вблизи п.Койниха в зоны «сельскохозяйственного использования» и «режимных территорий».	Рекомендовать принять